

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

*Akce:* **NOVOSTAVBA HALY PRO CHOV DRŮBEŽE - AREÁL fy  
INTEGRA, a.s.  
671 72 MIROSLAV**

*Stavebník:* INTEGRA, a.s., Zemědělská 53, 66463 Žabčice

Datum: ŘÍJEN/2025

Stupeň zpracování: DPS

Vypracoval: Ing. Klára Líbalová

Kontroloval: Ing. Josef Paděra

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Celkový popis území a stavby**

**a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Předmětem dokumentace stavebního povolení je novostavba haly pro chov slepic s přidruženými stavebními objekty, zpevněných ploch a připojení novostavby na areálové rozvody elektro NN a vodovodu, včetně nového nakládání s dešťovými a oplachovými vodami. Nově budou v areálu umístěny nadzemní propan-butanové nádrže, pro přitápění nové i stávajících hal drůbeže v zimních měsících a nádrž na požární vodu.

V současné době se v areálu nachází stávající stavební objekty: S0-01 STÁJ (HALA A), S0-02 STÁJ (HALA B), S0-03 SKLADOVACÍ OBJEKT, S0-04 SERVISNÍ OBJEKT, S0-21 PROVOZNÍ OBJEKT. Novostavba haly řeší rozšíření chovu drůbeže. V místě novostavby byla v minulosti umístěna hala, která byla odstraněna. Novostavba haly SO-05 bude spolu se stávajícími halami a se servisním objektem tvořit jeden požární úsek. Hala bude propojena se stávajícími objekty spojovacím objektem SO-07. Při severozápadní části haly bude umístěn skladovací objekt SO-06, který bude sloužit jako přístřešek pro umístění mobilního kontejneru určeného pro odvoz trusu. Při jihovýchodní straně haly budou umístěny dva zásobníky krmiva.

Jedná se o stavbu trvalou.

Účel užívání stavby – chov drůbeže

PD je v souladu s příslušnými předpisy o projektové dokumentaci platnými v době jeho vyhotovení, zejména se zákonem č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v souladu s platnými předpisy v pozdějším znění.

Tato projektová dokumentace řeší pouze povolení stavby, nikoli prováděcí dokumentaci.

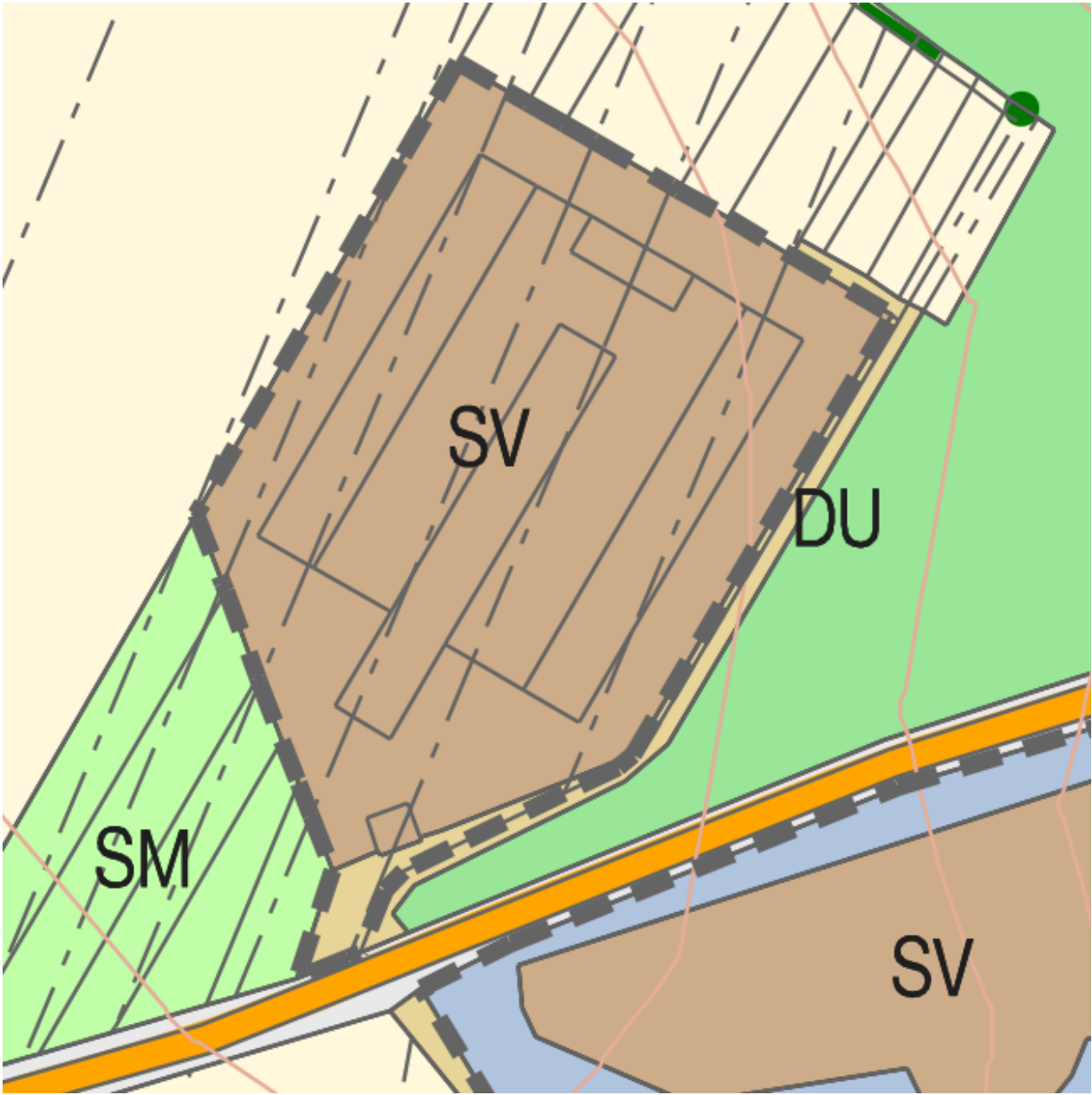
**b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavby se nachází na pozemcích 2481/17, 6357/4, 6356/2, 6357/7, 2481/28, 2481/27, 6356/3, 6356/5, kú: Miroslav [695378]. Pozemky se nachází v plochách se způsobem využití: plochy smíšené výrobní. Terén je na pozemku svažité. V areálu se nachází stávající objekty využívané k chovu drůbeže a přidružené stavební objekty. Součástí areálu jsou komunikační plochy, ostatní nevyužité plochy jsou zatravněné. Celý areál je oplocen a vjezd je zajištěn stávající bránou. Za bránou se nachází desinfekční rám, který je využíván mimořádně k desinfekci vjezdu vozidel do areálu.

Novostavba haly se bude nacházet z velké části na ploše původní haly, která byla před několika lety odstraněna.

Novostavba ani přidružené objekty se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

Výstřižek z hlavního výkresu Územního plánu:



PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - SV

SV			
----	--	--	--

**c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,**

#### *HLAVNÍ VYUŽITÍ*

*Plochy smíšené výrobní zahrnují pozemky staveb a zařízení různých, navzájem se neovlivňujících funkcí, které nejsou slučitelné s obytným prostředím a neslouží pro výrobu a skladování (těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii), skladové areály, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury.*

#### *PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH*

*Přípustné jsou:*

- *smíšená výroba a výrobní služby včetně administrativy*
- *technická a dopravní infrastruktura*

*Podmíněně přípustné jsou:*

- *servisní a opravárenské areály*
- *občanské vybavení (vybavení pro zaměstnance)*
- *pozemky staveb pro bydlení pouze ve výjimečných a zvláště odůvodněných případech*

*Nepřípustné je:*

- *trvalé bydlení*
- *občanské vybavení vyžadující nezávadné prostředí (základní školská zařízení, zdravotnická a vyšší sociální zařízení)*
- *zařízení zhoršující kvalitu životního prostředí (závadná výroba, kapacitní sklady a dopravní zařízení), včetně činností a zařízení chovatelských a pěstitelských, které jednotlivě nebo v souhrnu překračují stupeň zátěže pro zónu občanského vybavení*

#### *PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU*

- *výšková regulace zástavby maximálně 2 nadzemní podlaží*

*v případě výrobních objektů výška římsy max. 7 m*

Z hlediska platné územně plánovací dokumentace je lokalita farmy určena pro účelové využití typu SV – smíšené výrobní plochy. Navrhované účelové využití je shodné jako bylo dosavadní využití areálu. Navrhované účelové využití areálu je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

**d) výčet a závěry průzkumů,**

---

**e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,**

Nejsou.

**f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,**

Nejsou.

**g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,**

Veškeré dešťové vody budou zasakovány na pozemku investora.

Dojde ke kácení dřevin, rozsah kácení dřevin je zpracován v části přílohy dané PD.

**h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Parcely, na kterých se provádí stavba nejsou evidované žádné BPEJ.

**i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,**

-

**j) navrhované parametry stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,**

S0-05 STÁJ (HALA C)

obestavěný prostor: 8 000 m<sup>3</sup>

zastavěná plocha: 1 308 m<sup>2</sup>

podlahová plocha: 1 231 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 6,355 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

hloubka stavby: 2,6 m (k úrovni podlahy 1.np)

Jedná se o jednopodlažní jednododní ocelový halový objekt půdorysného rozměru 16,28 x 80,34 m, výšky v hřebeni cca 6,355 m. Nově navrhovaná Stáj C je určena pro společné voliérové ustájení celkem 20 000 ks nosnic o průměrné živé hmotnosti 1,8 kg/ks a 2 000 ks kohoutů

Objekt bude po obvodu opláštěn izolačními panely, bude zastřešen sedlovou střechou. V objektu bude zřízen rozvod 3x400/230 V, 50 Hz, rozvod pitné vody, umělé osvětlení, nucené větrání a technologické vybavení pro voliérové ustájení nosnic.

Oplachové odpadní vody komunálního typu (černé vody) produkované výhradně při čištění chovného prostoru stáje před naskladněním nového chovu (cca 1x ročně) budou vypouštěny do bezodtokové jímky pro jejich dočasnou akumulaci a následné vyvezením k likvidaci.

Při jihovýchodním okraji objektu budou umístěna dvě sila pro uložení krmiva.

#### DVA NOVÁ ZÁSOBNÍKY KRMIVA S BETONOVÝM ZÁKLADEM

zastavěná plocha: 22 m<sup>2</sup>

výška stavby: 8,78 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

#### S0-06 SKLADOVACÍ OBJEKT

obestavěný prostor: 670 m<sup>3</sup>

zastavěná plocha: 109 m<sup>2</sup>

podlahová plocha: 98 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 7,445 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

hloubka stavby: 2,3 m (k úrovni podlahy 1.np)

#### SO-07 SPOJOVACÍ OBJEKT

obestavěný prostor: 240 m<sup>3</sup>

zastavěná plocha: 56 m<sup>2</sup>

podlahová plocha: 54 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 4,3 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

hloubka stavby: 1,2 m (k úrovni podlahy 1.np)

#### **k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,**

Při navrhování a provádění stavebního záměru budou dodržovány požadavky na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s platnými předpisy a ČSN v pozdějším znění.

Stavba a její zařízení pro vytápění, osvětlení a větrání musí být navrženy a provedeny takovým způsobem, aby jejich spotřeba energie při provozu byla nízká s ohledem na uživatele a na místní klimatické podmínky. Stavba musí být rovněž energeticky účinná a musí v průběhu svých úprav a odstraňování spotřebovávat co nejmenší množství energie.

Prostory novostavby jsou nevytápěné.

Spotřeba energie na úpravu vnitřního prostředí objektu nepřesáhne spotřebou energie do 195 MWh za rok. Jelikož se jedná o zemědělskou budovu § 7 písm. e) zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií není nutné zpracovat Průkaz energetické náročnosti budovy.

#### Nakládání s dešťovými vodami:

Dešťové vody ze střech budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

Výpočet odtoku dešťových vod pro daný objekt bylo provedeno dle ČSN 75 6760, čl. 6.8.1 – odtok dešť. vod  $Q_r = i \cdot A \cdot C$

C - součinitel odtoku dešť. vod (pro střechy = 1)

A – půdorysný průmět odvodňované plochy v m<sup>2</sup>

I – intenzita deště 0,02 l/s

Doba intenzivního deště - 15 min.

Vsakovací plocha – dešťové vody ze stávající haly SO02, nových objektů SO07 a poloviny střechy SO05.

$Q_d = 0,02 \cdot (815 + 654) \cdot 1 = 29,4 \text{ l/s} = 1763 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 26\,442 \text{ l} = 26,44 \text{ m}^3$

Požadovaný objem pro zadržení dešťových vod je dle výpočtu 26,44 m<sup>3</sup>.

Zadržení dešťových vod bude zajištěno volným vsakem do terénu v ploše s vyvýšenými okraji, pro zamezení úniku dešťových vod. Minimální objem plochy pro zadržování vod bude 27 m<sup>3</sup>, což odpovídá např. plocha ve výkresu koordinační situace C03 je 270 m<sup>2</sup> s hloubkou 0,1 m.

Vsakovací rýha

$Q_d = 0,02 \cdot (777) \cdot 1 = 15,54 \text{ l/s} = 932 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 13\,986 \text{ l} = 13,99 \text{ m}^3$

Požadovaný objem vsakovacího objektu na vodu je dle výpočtu 13,99 m<sup>3</sup>.

Objem zasakovací rýhy je v navrhovaném stavu je 50 m<sup>3</sup>, z toho vyplývá, že objem navrhovaného vsaku je dostačující. Vsakovací rýha bude vyplněná drceným kamenivem.

#### ZÁKLADNÍ PROVOZNÍ ÚDAJE O AREÁLU :

##### ***Stávající stav:***

ustájení 40.000 ks (2x20.000 ks) nosnic určených pro produkci násadových vajec určených pro umístění do líhní a 4.000 Ks (2x2.000 ks) kohoutů.

##### Vstupy:

Drůbež ..... 40.000 ks nosnic/rok

4.000 ks kohoutů/rok

Krmivo ..... 1 700 t/rok, kompletní krmné směsi (sypké), nákup od výrobců krmných směsí

Léčiva ..... 0 – 20 kg/rok – použití pouze v ojedinělých případech, dle doporučení veterinárního lékaře

Doplňek.látky - vitamíny ..... 0 – 50 kg/rok Běžné odpady : 200301 Směsný komunální odpad – 1t

Obaly ..... Papírové podložky na vejce 20 000 ks, jiné obaly tj.cca 1300 kg/rok

##### Výstupy:

Drůbeží trus ..... 300 t/rok, určený k dalšímu zpracování a využití

(nejedná se o odpad - statkové hnojivo)

Vejce ..... 12 mil ks/rok

Jatečná drůbež ..... 100 000 kg/rok

Úhyn (kadavery) ..... 2 000 ks, tj. cca 4000 kg/rok

### **Nový stav:**

ustájení 60.000 ks (3x20.000 ks) nosnic určených pro produkci násadových vajec určených pro umístění do líhní a 6.000 Ks (3x2.000 ks) kohoutů.

### Vstupy:

Drůbež ..... 60.000 ks nosnic/rok

6.000 ks kohoutů/rok

Krmivo ..... 2 550 t/rok, kompletní krmné směsi (sypké), nákup od výrobců krmných směsí

Léčiva ..... 0 – 30 kg/rok – použití pouze v ojedinělých případech, dle doporučení veterinárního lékaře

Doplňk.látky - vitamíny ..... 0 – 75 kg/rok Běžné odpady : 200301 Směsný komunální odpad– 1t

Obaly ..... Papírové podložky na vejce 30 000 ks, jiné obaly tj.cca 1950 kg/rok

### Výstupy:

Drůbeží trus ..... 450 t/rok, určený k dalšímu zpracování a využití

(nejedná se o odpad - statkové hnojivo)

Vejce ..... 18 mil ks/rok

Jatečná drůbež ..... 150 000 kg/rok

Úhyn (kadavery) ..... 3 000 ks, tj. cca 6000 kg/rok

### BĚŽNÉ ODPADY:

V rámci užívání stavby nedojde ke zvýšení běžných odpadů.

200301 Směsný komunální odpad – 5 t

### ODPADY VZNIKLÉ STAVBOU

Záměrem vzniklé odpady budou předány oprávněné osobě k nakládání s odpady.

Původce odpadu je povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou ještě před jejich vznikem.

Nedojde ke vzniku nebezpečných odpadů.



Nakládání se stavebním a demoličním odpadem se řídí zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů.

Odpady budou shromažďovány dle doporučených technický vybavení odpadového hospodářství ve shromažďovacích nádobách.

**Způsob nakládání s odpady a jejich předpokládané množství:**

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu O=ostatní odpad N=nebezpečný odpad	Doporučená nádoba na odpad	Nakládání s odpady	Výpočet/ odhad množství
17 01 01	Beton	O	Velkoobjemový kontejner	Recyklace	0 kg
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	Velkoobjemový kontejner	Recyklace	0 t
17 02 01	Dřevo	O	Velkoobjemový kontejner	Předání oprávněné osobě k materiálovému nebo energetickému využití	-
17 02 03	Plasty	O	Velkoobjemový kontejner	Recyklace	20 kg
17 04 05	Železo a ocel	O	Ohradové palety	Recyklace	200 kg
17 04 07	Směsné kovy	O	Ohradové palety	Recyklace	50 kg
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	Speciální kontejner	Předání oprávněné osobě	20 m
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	Velkoobjemový kontejner	Předání oprávněné osobě	30 kg
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	Velkoobjemový kontejner	Předání do zařízení k odstranění odpadu. Tento druh odpadu nelze materiálově ani jinak využít.	100 kg
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Kontejner 1 100 l	Odvoz na skládku komunálních odpadů	-

Jednotlivé odpady musí být tříděny v místě vzniku a roztříděné ukládány do odpovídajících nádob. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení velkoobjemového kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního a demoličního odpadu je povinen předat vzniklé odpady oprávněné osobě k nakládání s odpady.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.541/2020 Sb., o podobnostech nakládání s odpady.

#### Kvantifikace jednotlivých druhů odpadů

Množství nejvíce zastoupených odpadů lze jen odhadnout. Zbytkový materiál je převážně zastoupen uvedeným druhem materiálu – cihly, dřevo, beton, sklo, izolační a obalové materiály.

#### **l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,**

Nejsou známy.

#### **m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,**

Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Orientační doba výstavby 06/2026-12/2027

#### Orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady na stavbu je 25 mil. Kč. Tento předpoklad finančních nákladů na provedení díla byl stanoven přepočtem ceny za m<sup>3</sup> obestavěného prostoru. Přepočet nákladů stavby není součástí projektové dokumentace. Přepočet finančních nákladů je orientační a složí jako statistický údaj.

#### **n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,**

Stavba bude využívána během zkušebního provozu dle podmínek stavebního úřadu.

#### **o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.**

Nesouvisející.

## **B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení**

**Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.**

### **Dispozice**

Předmětem dokumentace stavebního povolení je novostavba haly pro chov slepic s přidruženými stavebními objekty, zpevněných ploch a připojení novostavby na areálové rozvody elektro NN a vodovodu, včetně nového nakládání s dešťovými a oplachovými vodami.

Stavba bude umístěna ve stávajícím areálu.

V současné době se v areálu nachází stávající stavební objekty: S0-01 STÁJ (HALA A), S0-02 STÁJ (HALA B), S0-03 SKLADOVACÍ OBJEKT, S0-04 SERVISNÍ OBJEKT, S0-21 PROVOZNÍ OBJEKT. Novostavba haly řeší rozšíření chovu drůbeže. V místě novostavby byla v minulosti umístěna hala, která byla odstraněna.

Základní popis nových objektů:

#### S0-05 STÁJ (HALA C)

Půdorysně se jedná o tvar obdélníku s rozměry 16,28x80,34 m se sedlovou střechou.

Vzhledem bude hala téměř stejná jako stávající dvě haly.

Fasáda: přiznaná ocelové konstrukce, opláštění sendvičovým panelem s oplechováním, odstín bílý až šedý a zelený.

Zastřešení: sedlová střecha, sendvičový panel, odstín bílý

#### S0-06 SKLADOVACÍ OBJEKT

Půdorysně se jedná o tvar obdélníku s rozměry 11,1x9,5m s pultovou střechou.

Fasáda: přiznaná ocelové konstrukce, opláštění trapézovým plechem, odstín bílý až šedý.

Zastřešení: sedlová střecha, trapézový plech, odstín bílý

#### SO-07 SPOJOVACÍ OBJEKT

Půdorysně se jedná o tvar obdélníku s rozměry 17,46x3,115 m s pultovou střechou.

Fasáda: opláštění sendvičovým panelem s oplechováním, odstín bílý až šedý a zelený.

Zastřešení: pultová střecha, sendvičový panel, odstín bílý

### **B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení**

#### **B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

##### **Systém ustájení:**

Bude se jednat o jednopodlažní obdélníkovou halu s nosnou ocelovou konstrukcí a lehkým opláštěním tepelně izolačními panely tl.60 mm s nucenou ventilací a umělým osvětlením.

Ustájení rodičovského hejna bude ve voliérovém více etážovém systému ustájení.

Prostory snáškových hnízd budou realizované v rozsahu minimálně pro 20 000 ks nosnic.

##### **Produkce násadových vajec**

Násadová vejce budou ze společných snáškových hnízd ve stáji průběžně automatizovaně sbírána a dopravníkem dopravovaná do Servisního objektu (SO-04). Sebraná vejce budou v Servisním objektu po kvantitativním a kvalitativním hodnocení uložena v třídnírně do přepravních obalů-proložek nebo do předlíhňových lísek. Takto uložená vejce jsou pomocí mobilního vozíku dopravena do speciální komory, kde je provedena jejich desinfekce a následně budou ukládána do klimatizovaného skladu vajec se skladovací kapacitou na 5ti denní produkci.

Uskladnění vajec se uvažuje výhradně v trvale klimatizovaném skladu vajec v jednopodlažním Servisním objektu (SO-04). Ze skladu vajec budou expedována k přepravě do líhní situovaných v jiné lokalitě.

##### **Odvětrávání prostoru ustájení**

Chovné prostory nevyžadují celoroční vytápění, haly jsou tepelně izolované a sama drůbež bude schopna si vyprodukovat dostatek tepla pro komfortní životní podmínky. Nicméně v zimním období bude hala přitápěna plynovými ohříváči vzduchu. Nově bude provedena plynoinstalace stávajících dvou hal i nové pro zajištění přívodu plynu k přímotopnému ohříváči umístěného na

hale. Na každé hale budou umístěny dva přímotopné ohříváče:

#### Specifikace

Elektrické připojení	230 V 450 W
Kapacita proudění vzduchu	4500 m <sup>3</sup> /h
Bezpečnost přívodu vzduchu	Mikrospínač
Efektivní tepelný rozsah	50 metrů
Spotřeba plynu	Zemní plyn H 6,1 m <sup>3</sup> /h, propan 5 kg/h
Plynová přípojka <sup>3</sup>	3/4 palce
Kapacita (max.)	70 kW

Ventilace ve stájích bude zajištěna podtlakovou pulzní ventilací – čerstvý vzduch bude přiváděn přes boční stěny, vzduch z hal naopak odsáván střešními a štítovými ventilátory. Ventilační systém je uvažovaný automatizovaný. Ve stáji bude ve střeše pět komínů osazených ventilátory. a dále ve štítě dojde k osazení velkopřůměrových ventilátorů (cca průměru 1,5 m).

Počet ventilátorů bude navržen na základě požadavku nutné výměny vzduchu, a to 4,5 m<sup>3</sup> vzduchu/hod. na každý kilogram hmotnosti. Nezávisle na okolní teplotě budou ventilátory regulovány tak, aby byly schopny zajistit minimální nutnou výměnu vzduchu pro ustájená zvířata. Ventilace bude automaticky řízena dle teploty a vlhkosti stájového vzduchu.

#### Technologie krmení:

Při jihovýchodní straně haly budou umístěny dva zásobníky (síla na sypkou krmnou směs o kapacitě do 20 t na jeden zásobník). Z dopravních prostředků bude krmná směs do zásobníku transportována pneumaticky. Složení krmných směsí závisí na konkrétním dodavateli směsí. Fázová výživa založená na snadno stravitelných krmivech bude zajištěna kompletní krmnou směsí dodávanou přímo míchárnami krmiv. Doprava krmné směsi do krmítek (průběžná korýtko) bude realizována prostřednictvím krmných řetězů.

#### Technologie napájení:

Systém napájení bude automatizovaný - kapátkovými napáječkami (kapacita napáječek : jedna napáječka na 10,19 kusů nosnic) z veřejného vodovodu. V objektu bude umístěn systém centrálního ovládání a regulace napájecího systému – uzel pro dávkování vody obsahující filtr, vodoměr, tlakový spínač, medikátor a regulátor tlaku.

V areálu se nachází stávající objekty využívané k chovu drůbeže s přidruženými stavebními objekty.

#### Nakládání s trusem

Vyprodukovaný trus bude ze stáje bude dopravován trusnými pásy ven z haly do mobilního kontejneru v uzavřeném přístřešku (Skladovací objekt (SO-06). Odvážen bude po vyhrnutí

smluvními odběrateli k dalšímu využití v rostlinné výrobě. Trus, který vypadne mimo trusné pásy, bude odklizen šípovou lopatou umístěnou pod pásy na vynášecí dopravník a dále nakládán na kontejnery. Na středisku se trus nebude skladovat. Vyhrnování pomocí trusných pásů 2x týdně a 1x týdně pomocí šípové lopaty.

### **Úhyn**

Uhynulá zvířata budou krátkodobě shromažďována v uzavřených nádobách umístěných v chlazeném kafilérmu boxu jež je součástí uložistiště odpadů Provozního objektu (SO-21), Kafilérie budou odvážené k dalšímu využití oprávněnou organizací. Odvoz bude zabezpečován asanační službou dle potřeby.

### **Desinfekce haly**

Desinfekce hal mokrou a suchou cestou a vyčištění haly se bude provádět vždy po ukončení zástavu (tj.1 cca x za rok). Tyto činnosti budou prováděny příslušnými přípravky, které budou používány střídavě podle aktuálního infekčního tlaku a jsou schváleny pro uvedený účel.

### **Náhradní zdroj energie - stávající**

Pro případ výpadku dodávky elektrické energie z veřejné sítě NN 3x400/230 V je k dispozici automaticky ovládaný záložní zdroj elektrické energie o jmenovitém výkonu cca 100 kVA, pohonnou látkou je motorová nafta. Dieselagregát je umístěn v požárně a provozně zcela oddělené části Provozního objektu (SO-21).

### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

#### **a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,**

Bude doplněno po dokončení zjišťovacího řízení.

Pozemek je zpřístupněn stávajícím sjezdem ze stávající komunikace.

#### **b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Návrh opatření k zajištění splnění hygienického limitu hluku stanoveného nař. vl. č. 272/2011 Sb.

Stavební práce budou probíhat výhradně ve stanovenou pracovní dobu, která je stanovena na 7:00 – 19:00.

Je předpokladem, že realizace bude probíhat jak v pracovní dny, tak i o víkendu, je tedy nezbytné striktně dodržovat stanovenou pracovní dobu a nepoužívat stavební stroje se zvýšenou hlučností o víkendech.

Při provádění zemních a hrubých stavebních pracích bude užitá řada stavebních strojů, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Při výběru dodavatele těchto prací bude jedním z požadavků investora používat stroje a zařízení se sníženou hlučností. Při provádění všech typů prací během výstavby je nutno dbát na důslednou kontrolu technického stavu strojů, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách a snižování počtu vozidel jejich vytížením.

Během provádění všech prací je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení popř. jejich méně častější využití. Je třeba vypracovat takový plán prací a nasazení strojů, aby nedocházelo k překrývání hlučných pracovních operací, pokud to není technologicky nezbytně nutné. V době nočního klidu (22:00-6:00) nebudou stavební práce prováděny.

***Při provádění stavby budou respektována veškerá ochranná pásma.***

Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.

Na obvodovém hrazení stavby případně na objektu zařízení staveniště uvést typ, rozsah a doby trvání stavebních prací.

Instalovat čistící systém při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace.

Vhodné je např. šterkové lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů.

Provádět skryvku půdy a zemní práce postupně v závislosti na výstavbě.

Dodržovat zásady správné manipulace s nakladačem, obsluha strojů vyškolenými pracovníky, tj. plnit nákladní vozidla ve správné poloze tak, aby nedocházelo k násypu materiálu mimo vozidlo.

Redukovat volnoběhy nákladních automobilů a strojů mimo silniční techniky na minimum.

Plochy určené k následným vegetačním úpravám osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, je vhodné použít jutové plátno, mulč, látky či aplikovat jiná řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu.

Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně ztuhit nebo použít chemické stabilizátory pro snížení prašnosti.

**c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

-

### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

### **B.3.4 Základní technický popis stavby**

#### **a) popis stávajícího stavu,**

V areálu se nachází stávající objekty využívané k chovu drůbeže s přidruženými stavebními objekty.

Pro případ výpadku dodávky elektrické energie z veřejné sítě NN 3x400/230 V je k dispozici automaticky ovládaný záložní zdroj elektrické energie o jmenovitém výkonu cca 100 kVA, pohonnou látkou je motorová nafta. Dieselagregát je umístěn v požárně a provozně zcela oddělené části Provozního objektu (SO-21).

#### **b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.**

Základové konstrukce budou tvořeny kombinací základových pasů a patek.

Nosná konstrukce nadzemní části bude tvořena ocelovým skeletem.

Opláštění stěn a zastřešení bude tvořeno sendvičovými panely.

### **B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení**

#### **a) popis stávajícího stavu,**

viz B.3.1

#### **b) popis navrženého řešení,**

viz B.3.1

#### **c) energetické výpočty.**

Při navrhování a provádění stavebního záměru budou dodržovány požadavky na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s platnými předpisy a ČSN v pozdějším znění.

Stavba a její zařízení pro vytápění, osvětlení a větrání musí být navrženy a provedeny takovým způsobem, aby jejich spotřeba energie při provozu byla nízká s ohledem na uživatele a na místní klimatické podmínky. Stavba musí být rovněž energeticky účinná a musí v průběhu svých úprav a odstraňování spotřebovávat co nejmenší množství energie.

Spotřeba energie na úpravu vnitřního prostředí objektu nepřesáhne spotřebou energie do 195 MWh za rok. Jelikož se jedná o zemědělskou budovu § 7 písm. e) zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií není nutné zpracovat Průkaz energetické náročnosti budovy.

### **B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**

**a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,**

#### **S0-05 STÁJ (HALA C)**

obestavěný prostor: 8 000 m<sup>3</sup>

zastavěná plocha: 1 308 m<sup>2</sup>

podlahová plocha: 1 231 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 6,355 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

hloubka stavby: 2,6 m (k úrovni podlahy 1.np)

#### **DVA NOVÁ ZÁSOBNÍKY KRMIVA S BETONOVÝM ZÁKLADEM**

zastavěná plocha: 22 m<sup>2</sup>

výška stavby: 8,78 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

#### **S0-06 SKLADOVACÍ OBJEKT**

obestavěný prostor: 670 m<sup>3</sup>

zastavěná plocha: 109 m<sup>2</sup>

podlahová plocha: 98 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 7,445 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

hloubka stavby: 2,3 m (k úrovni podlahy 1.np)

#### SO-07 SPOJOVACÍ OBJEKT

obestavěný prostor: 240 m<sup>3</sup>

zastavěná plocha: 56 m<sup>2</sup>

podlahová plocha: 54 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 4,3 m (k úrovni podlahy 1.np ±0,000)

hloubka stavby: 1,2 m (k úrovni podlahy 1.np)

#### STÁVAJÍCÍ OBJEKTY:

*(Podklady informace o stavbě jsou převzaty z původní projektové dokumentace.)*

##### S0-01 STÁJ (HALA A)

zastavěná plocha: plocha dle KN, včetně podkladní desky zásobníku krmiva: 1334 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 6,356 m

##### S0-02 STÁJ (HALA B)

zastavěná plocha: plocha dle KN, 1307 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 6,356 m

##### S0-03 SKLADOVACÍ OBJEKT

zastavěná plocha: plocha dle KN, 151 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 7,146 m

##### S0-04 SERVISNÍ OBJEKT

zastavěná plocha: plocha dle KN, 384 m<sup>2</sup>

počet nadzemních podlaží: 1

počet podzemních podlaží: 0

výška stavby: 7,213 m

---

Celkový počet zaměstnanců výše uvedených staveb (včetně novostaveb) zůstane stávající, tj. 3-4 zaměstnanci.

**b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.**

Je uvedeno ve zprávě požárně bezpečnostního řešení.



### B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

#### Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Spotřeba energie na úpravu vnitřního prostředí objektu nepřesáhne spotřebou energie do 195 MWh za rok. Jelikož se jedná o zemědělskou budovu § 7 písm. e) zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií není nutné zpracovat Průkaz energetické náročnosti budovy. Navržené konstrukce vytápěných prostor odpovídají požadavkům dle ČSN 73 0540-2/2011 na součinitel prostupu tepla, v případě výplní rovněž na požadovanou maximální spárovou průvzdušnost.

### B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č.146/2024 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Při návrhu stavebního záměru bylo postupováno v souladu s platnými předpisy a ČSN v pozdějším znění.

### S0-05 STÁJ (HALA C)

Bude se jednat o jednopodlažní obdélníkovou halu s nosnou ocelovou konstrukcí a lehkým opláštěním tepelně izolačními panely tl.60 mm s nucenou ventilací a umělým osvětlením.

Ustájení rodičovského hejna bude ve voliérovém více etážovém systému ustájení.

Prostory snáškových hnízd budou realizované v rozsahu minimálně pro 20 000 ks nosnic.

Chovné prostory nevyžadují celoroční vytápění, haly jsou tepelně izolované a sama drůbež bude schopna si vyprodukovat dostatek tepla pro komfortní životní podmínky. Nicméně v zimním období bude hala přitápěna plynovými ohřívači vzduchu. Nově bude provedena plynoinstalace stávajících dvou hal i nové pro zajištění přívodu plynu k přímotopnému ohřívači umístěného na hale. Na každé hale budou umístěny dva přímotopné ohřívače:

Specifikace

Elektrické připojení	230 V 450 W
Kapacita proudění vzduchu	4500 m <sup>3</sup> /h
Bezpečnost přívodu vzduchu	Mikrospínač
Efektivní tepelný rozsah	50 metrů
Spotřeba plynu	Zemní plyn H 6,1 m <sup>3</sup> /h, propan 5 kg/h
Plynová přípojka3	3/4 palce
Kapacita (max.)	70 kW

Ventilace ve stájích bude zajištěna podtlakovou pulzní ventilací – čerstvý vzduch bude přiváděn přes boční stěny, vzduch z hal naopak odsáván střešními a štítovými ventilátory. Ventilační systém je uvažovaný automatizovaný. Ve stáji bude ve střeše pět komínů osazených ventilátory. a dále ve štítě dojde k osazení velkopřůměrových ventilátorů (cca průměru 1,5 m).

Počet ventilátorů bude navržen na základě požadavku nutné výměny vzduchu, a to 4,5 m<sup>3</sup> vzduchu/hod. na každý kilogram hmotnosti. Nezávisle na okolní teplotě budou ventilátory regulovány tak, aby byly schopny zajistit minimální nutnou výměnu vzduchu pro ustájená zvířata. Ventilace bude automaticky řízena dle teploty a vlhkosti stájového vzduchu.

Osvětlení prostoru ustájení drůbeže bude zajištěno závěsnými voděodolnými svítidly. Viz část přílohy dané PD. Pobyt zaměstnanců v prostoru ustájení se uvažuje méně než 4h denně.

#### SO-06 SKLADOVACÍ OBJEKT

Bude sloužit jako přístřešek pro umístění mobilního kontejneru určeného pro odvoz trusu.

Větrání bude zajištěno přirozeně, severní část objektu je otevřená.

Přirozené osvětlení bude doplněno umělým osvětlením.

Zaměstnanci se v prostoru skladovacího objektu budou pohybovat max. 30 min.

#### SO-07 SPOJOVACÍ OBJEKT

Bude sloužit jako propojovací objekt stávající SO-02 a nové haly SO-05, slouží k vnitřní pěší komunikaci a k umístění dopravníku vajec, který bude veden z nové haly do stávající až do servisního objektu SO-04, kam budou násadové vejce dopravovány k dalšímu užití.

Osvětlení bude zajištěno umělým osvětlením..

Zaměstnanci se v prostoru spojovacího objektu budou pohybovat max. 30 min.

#### ZÁKLADNÍ PROVOZNÍ ÚDAJE O AREÁLU :

##### ***Stávající stav:***

ustájení 40.000 ks (2x20.000 ks) nosnic určených pro produkci násadových vajec určených pro umístění do líhní a 4.000 Ks (2x2.000 ks) kohoutů.

##### **Vstupy:**

Drůbež ..... 40.000 ks nosnic/rok

4.000 ks kohoutů/rok

Krmivo ..... 1 700 t/rok, kompletní krmné směsi (sypké), nákup od výrobců krmných směsí

Léčiva ..... 0 – 20 kg/rok – použití pouze v ojedinělých případech, dle doporučení veterinárního lékaře

Doplňek.látky - vitamíny ..... 0 – 50 kg/rok Běžné odpady : 200301 Směsný komunální odpad–1t

Obaly ..... Papírové podložky na vejce 20 000 ks, jiné obaly tj.cca 1300 kg/rok

#### Výstupy:

Drůbeží trus ..... 300 t/rok, určený k dalšímu zpracování a využití

(nejedná se o odpad - statkové hnojivo)

Vejce ..... 12 mil ks/rok

Jatečná drůbež ..... 100 000 kg/rok

Úhyn (kadavery) ..... 2 000 ks, tj. cca 4000 kg/rok

#### **Nový stav:**

ustájení 60.000 ks (3x20.000 ks) nosnic určených pro produkci násadových vajec určených pro umístění do líhní a 6.000 Ks (3x2.000 ks) kohoutů.

#### Vstupy:

Drůbež ..... 60.000 ks nosnic/rok

6.000 ks kohoutů/rok

Krmivo ..... 2 550 t/rok, kompletní krmné směsi (sypké), nákup od výrobců krmných směsí

Léčiva ..... 0 – 30 kg/rok – použití pouze v ojedinělých případech, dle doporučení veterinárního lékaře

Doplňk.látky - vitamíny ..... 0 – 75 kg/rok Běžné odpady : 200301 Směsný komunální odpad– 1t

Obaly ..... Papírové podložky na vejce 30 000 ks, jiné obaly tj.cca 1950 kg/rok

#### Výstupy:

Drůbeží trus ..... 450 t/rok, určený k dalšímu zpracování a využití

(nejedná se o odpad - statkové hnojivo)

Vejce ..... 18 mil ks/rok

Jatečná drůbež ..... 150 000 kg/rok

Úhyn (kadavery) ..... 3 000 ks, tj. cca 6000 kg/rok

#### BĚŽNÉ ODPADY:

V rámci užívání stavby nedojde ke zvýšení běžných odpadů.

200301 Směsný komunální odpad – 5 t

#### NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVÝMI VODAMI:

Dešťové vody ze střech budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

Výpočet odtoku dešťových vod pro daný objekt bylo provedeno dle ČSN 75 6760, čl. 6.8.1 – odtok dešť. vod  $Q_r = i \cdot A \cdot C$

C - součinitel odtoku dešť. vod (pro střechy = 1)

A – půdorysný průmět odvodňované plochy v m<sup>2</sup>

I – intenzita deště 0,02 l/s

Doba intenzivního deště - 15 min.

Vsakovací plocha – dešťové vody ze stávající haly SO02, nových objektů SO07 a poloviny střechy SO05.

$$Q_d = 0,02 \cdot (815 + 654) \cdot 1 = 29,4 \text{ l/s} = 1763 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 26\,442 \text{ l} = 26,44 \text{ m}^3$$

Požadovaný objem pro zadržení dešťových vod je dle výpočtu 26,44 m<sup>3</sup>.

Zadržení dešťových vod bude zajištěno volným vsakem do terénu v ploše s vyvýšenými okraji, pro zamezení úniku dešťových vod. Minimální objem plochy pro zadržování vod bude 27 m<sup>3</sup>, což odpovídá např. plocha ve výkresu koordinační situace C03 je 270 m<sup>2</sup> s hloubkou 0,1 m.

Vsakovací rýha – dešťové vody z objektů SO05 a SO06

$$Q_d = 0,02 \cdot (777) \cdot 1 = 15,54 \text{ l/s} = 932 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 13\,986 \text{ l} = 13,99 \text{ m}^3$$

Požadovaný objem vsakovacího objektu na vodu je dle výpočtu 13,99 m<sup>3</sup>.

Objem zasakovací rýhy je v navrhovaném stavu je 50 m<sup>3</sup>, z toho vyplývá, že objem navrhovaného vsaku je dostačující. Vsakovací rýha bude vyplněná drceným kamenivem.

### **B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Vzhledem k charakteru stavby nebylo zapotřebí provádět radonový průzkum pozemku, protože nepobytové prostory budou opatřeny nepropustnou betonovou deskou z drátkobetonu doplněnou o hydroizolaci.

Na zastřešení novostaveb se budou provádět nová ochrana před blesky.

Parametry metod ochrany dle ČSN EN 62305 ed.2:jejich návrh je obsažen v D.4.

### **B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**

**Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

#### **IO01 - NOVÉ AREÁLOVÉ PŘIPOJENÍ ELEKTRO NN**

- Připojení elektro NN bude provedeno v rámci rozvodů ze stávajícího hlavního rozvaděče ze SO-04 servisního objektu

#### **IO02 - NOVÉ AREÁLOVÉ VEDENÍ A PŘIPOJENÍ VODOVODU**

- Připojení vodovodu bude provedeno prodloužením stávajících rozvodů haly SO-02 stáj (hala B)

#### **IO03 - NOVÉ NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVÝMI VODAMI**

- Nové nakládání s dešťovými vodami je navrženo dvěma způsoby v obou případech se jedná o svedení dešťových vod ze střech k vsaku na pozemku investora:

-

1. Vsakovací plocha – dešťové vody ze stávající haly SO02, nových objektů SO07 a poloviny střechy SO05.

Zadržení dešťových vod bude zajištěno volným vsakem do terénu v ploše s vyvýšenými okraji, pro zamezení úniku dešťových vod. Minimální objem plochy pro zadržování vod bude 27 m<sup>3</sup>, což odpovídá např. plocha ve výkresu koordinační situace C03 je 270 m<sup>2</sup> s hloubkou 0,1 m.

2. Vsakovací rýha - dešťové vody z objektů SO05 a SO06 budou odváděny do vsakovací rýhy vyplněné drceným kamenivem o celkovém objemu 50 m<sup>3</sup>.

#### IO04 - NOVÉ NAKLÁDÁNÍ S OPLACHOVÝMI VODAMI

- Jedná se o vody vzniklé vyčištění haly, které se bude provádět vždy po ukončení zástavu (tj. 1 cca x za rok).
- Vody budou odváděny do nepropustné nádrže (jímky) o celkovém objemu min. 12 m<sup>3</sup>. Následně budou vody odvázeny k likvidaci dle aktuálních podmínek.

#### IO05 – NOVÁ POŽÁRNÍ NÁDRŽ

- Stávající požární nádrž bude využita jiným způsobem. Nová požární nádrž bude umístěna mimo nebezpečně požární prostor na parc. č. 6356/3. O novém objemu 50 m<sup>3</sup>.

-

#### IO06 - NOVÉ PROPAN-BUTANOVÉ NÁDRŽE

### B.5 Dopravní řešení

**Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.**

#### Napojení na dopravní infrastrukturu

Areál je dopravně napojen na stávající komunikaci III. třídy. Sjezd zůstane stávající a bude tak sloužit jako dopravní napojení pro využívání novostavby i přístup na staveniště.

Bezbariérové užívání na požadavek investora nebude řešeno.

#### Doprava v klidu:

Výpočet parkovacího stání dle **vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, příloha 1:**

**Počet stání pro druh staveb v tabulce č. 1 neuvedených se určí s využitím ukazatelů pro stavby s obdobným funkčním využitím.**

skupina	kód	účel stavby	účelová jednotka	počet účelových jednotek na 1 stání	z počtu stání	
					krátkodobých [%]	dlouhodobých [%]
výroba a sklady	10	výrobní podnik a sklad	zaměstnanec	4	-	100

Na 4 zaměstnance připadne jedno parkovací stání

V objektu se bude nacházet 3-4 zaměstnanci

4/4=1

**Potřebný počet parkovacích stání je 1.**

Stávající využívané plochy pro parkování jsou dostačující min. pro 3 osobní automobily.

Navrhovaný počet splňuje požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb..

## **B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Veškerá odkopaná zemina bude použita při terénních úpravách pozemku.

Dojde ke kácení dřevin, rozsah kácení dřevin je zpracován v části přílohy dané PD.

## **B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,**

### **Systém ustájení:**

Bude se jednat o jednopodlažní obdélníkovou halu s nosnou ocelovou konstrukcí a lehkým opláštěním tepelně izolačními panely tl.60 mm s nucenou ventilací a umělým osvětlením.

Ustájení rodičovského hejna bude ve voliérovém více etážovém systému ustájení.

Prostory snáškových hnízd budou realizované v rozsahu minimálně pro 20 000 ks nosnic.

### **Produkce násadových vajec**

Násadová vejce budou ze společných snáškových hnízd ve stáji průběžně automatizovaně sbírána a dopravníkem dopravovaná do Servisního objektu (SO-04). Sebraná vejce budou v Servisním objektu po kvantitativním a kvalitativním hodnocení uložena v třídírně do přepravních obalů-proložek nebo do předláhňových lísek. Takto uložená vejce jsou pomocí mobilního vozíku dopravena do speciální komory, kde je provedena jejich desinfekce a následně budou ukládána do klimatizovaného skladu vajec se skladovací kapacitou na 5ti denní produkci.

Uskladnění vajec se uvažuje výhradně v trvale klimatizovaném skladu vajec v jednopodlažním Servisním objektu (SO-04). Ze skladu vajec budou expedována k přepravě do líhní situovaných v jiné lokalitě.

### **Odvětrávání prostoru ustájení**

Chovné prostory nevyžadují celoroční vytápění, haly jsou tepelně izolované a sama drůbež bude schopna si vyprodukovat dostatek tepla pro komfortní životní podmínky. Nicméně v zimním období bude hala přitápěna plynovými ohříváči vzduchu. Nově bude provedena plynoinstalace stávajících dvou hal i nové pro zajištění přívodu plynu k přímotopnému ohříváči umístěného na

hale. Na každé hale budou umístěny dva přímotopné ohřívače:

#### Specifikace

<b>Elektrické připojení</b>	230 V 450 W
<b>Kapacita proudění vzduchu</b>	4500 m <sup>3</sup> /h
<b>Bezpečnost přívodu vzduchu</b>	Mikrospínač
<b>Efektivní tepelný rozsah</b>	50 metrů
<b>Spotřeba plynu</b>	Zemní plyn H 6,1 m <sup>3</sup> /h, propan 5 kg/h
<b>Plynová přípojka<sup>3</sup></b>	3/4 palce
<b>Kapacita (max.)</b>	70 kW

Ventilace ve stájích bude zajištěna podtlakovou pulzní ventilací – čerstvý vzduch bude přiváděn přes boční stěny, vzduch z hal naopak odsáván střešními a štítovými ventilátory. Ventilační systém je uvažovaný automatizovaný. Ve stáji bude ve střeše pět komínů osazených ventilátory. a dále ve štítě dojde k osazení velkopřůměrových ventilátorů (cca průměru 1,5 m).

Počet ventilátorů bude navržen na základě požadavku nutné výměny vzduchu, a to 4,5 m<sup>3</sup> vzduchu/hod. na každý kilogram hmotnosti. Nezávisle na okolní teplotě budou ventilátory regulovány tak, aby byly schopny zajistit minimální nutnou výměnu vzduchu pro ustájená zvířata. Ventilace bude automaticky řízena dle teploty a vlhkosti stájového vzduchu.

#### Technologie krmení:

Při jihovýchodní straně haly budou umístěny dva zásobníky (síla na sypkou krmnou směs o kapacitě do 20 t na jeden zásobník). Z dopravních prostředků bude krmná směs do zásobníku transportována pneumaticky. Složení krmných směsí závisí na konkrétním dodavateli směsí. Fázová výživa založená na snadno stravitelných krmivech bude zajištěna kompletní krmnou směsí dodávanou přímo míchárnami krmiv. Doprava krmné směsi do krmítek (průběžná korýtko) bude realizována prostřednictvím krmných řetězů.

#### Technologie napájení:

Systém napájení bude automatizovaný - kapátkovými napáječkami (kapacita napáječek : jedna napáječka na 10,19 kusů nosnic) z veřejného vodovodu. V objektu bude umístěn systém centrálního ovládání a regulace napájecího systému – uzel pro dávkování vody obsahující filtr, vodoměr, tlakový spínač, medikátor a regulátor tlaku.

V areálu se nachází stávající objekty využívané k chovu drůbeže s přidruženými stavebními objekty.

#### Nakládání s trusem

Vyprodukovaný trus bude ze stáje bude dopravován trusnými pásy ven z haly do mobilního kontejneru v uzavřeném přístřešku (Skladovací objekt (SO-06). Odvážen bude po vyhrnutí

smluvními odběrateli k dalšímu využití v rostlinné výrobě. Trus, který vypadne mimo trusné pásy, bude odklizen šípovou lopatou umístěnou pod pásy na vynášecí dopravník a dále nakládán na kontejnery. Na středisku se trus nebude skladovat. Vyhrnování pomocí trusných pásů 2x týdně a 1x týdně pomocí šípové lopaty.

### **Úhyn**

Uhynulá zvířata budou krátkodobě shromažďována v uzavřených nádobách umístěných v chlazeném kafilérním boxu jež je součástí uložistiště odpadů Provozního objektu (SO-21), Kafilerie budou odvážené k dalšímu využití oprávněnou organizací. Odvoz bude zabezpečován asanační službou dle potřeby.

### **Desinfekce haly**

Desinfekce hal mokrou a suchou cestou a vyčištění haly se bude provádět vždy po ukončení zástavu (tj.1 cca x za rok). Tyto činnosti budou prováděny příslušnými přípravky, které budou používány střídavě podle aktuálního infekčního tlaku a jsou schváleny pro uvedený účel.

### **Náhradní zdroj energie - stávající**

Pro případ výpadku dodávky elektrické energie z veřejné sítě NN 3x400/230 V je k dispozici automaticky ovládaný záložní zdroj elektrické energie o jmenovitém výkonu cca 100 kVA, pohonnou látkou je motorová nafta. Dieselagregát je umístěn v požárně a provozně zcela oddělené části Provozního objektu (SO-21).

### **IO03 - NOVÉ NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVÝMI VODAMI**

Dešťové vody ze střech budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

Výpočet odtoku dešťových vod pro daný objekt bylo provedeno dle ČSN 75 6760, čl. 6.8.1 – odtok dešť. vod  $Q_r = i \cdot A \cdot C$

C - součinitel odtoku dešť. vod (pro střechy = 1)

A – půdorysný průmět odvodňované plochy v m<sup>2</sup>

I – intenzita deště 0,02 l/s

Doba intenzivního deště - 15 min.

Vsakovací plocha – dešťové vody ze stávající haly SO02, nových objektů SO07 a poloviny střechy SO05.

$Q_d = 0,02 \cdot (815 + 654) \cdot 1 = 29,4 \text{ l/s} = 1763 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 26\,442 \text{ l/min} = 26,44 \text{ m}^3$

Požadovaný objem pro zadržení dešťových vod je dle výpočtu 26,44 m<sup>3</sup>.

Zadržení dešťových vod bude zajištěno volným vsakem do terénu v ploše s vyvýšenými okraji, pro zamezení úniku dešťových vod. Minimální objem plochy pro zadržování vod bude 27 m<sup>3</sup>, což odpovídá např. plocha ve výkresu koordinační situace C03 je 270 m<sup>2</sup> s hloubkou 0,1 m.

Vsakovací rýha

$Q_d = 0,02 \cdot (777) \cdot 1 = 15,54 \text{ l/s} = 932 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 13\,986 \text{ l/min} = 13,99 \text{ m}^3$

Požadovaný objem vsakovacího objektu na vodu je dle výpočtu 13,99 m<sup>3</sup>.

Objem zasakovací rýhy je v navrhovaném stavu je 50 m<sup>3</sup>, z toho vyplývá, že objem navrhovaného vsaku je dostačující. Vsakovací rýha bude vyplněná drceným kamenivem.



#### **IO04 - NOVÉ NAKLÁDÁNÍ S OPLACHOVÝMI VODAMI**

- Jedná se o vody vzniklé vyčištění haly, které se bude provádět vždy po ukončení zástavu (tj. 1 cca x za rok).
- Vody budou odváděny do nepropustné nádrže (jímky) o celkovém objemu min. 12 m<sup>3</sup>. Následně budou vody odváženy k likvidaci dle aktuálních podmínek.

Podmínky budou zohledněny na základě vydaných stanovisek z odboru životního prostředí.

#### **b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Podmínky budou zohledněny na základě vydaných stanovisek z odboru životního prostředí.

#### **c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,**

Bude doplněno po dokončení zjišťovacího řízení.

#### **d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**

Bude doplněno.

### **B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

**Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.**

#### Oplachové vody

- Jedná se o vody vzniklé vyčištění haly, které se bude provádět vždy po ukončení zástavu (tj. 1 cca x za rok).
- Vody budou odváděny do nepropustné nádrže (jímky) o celkovém objemu min. 12 m<sup>3</sup>. Následně budou vody odváženy k likvidaci dle aktuálních podmínek.
- 

#### Nakládání s dešťovými vodami:

Dešťové vody ze střech budou likvidovány vsakem na pozemku investora.

Výpočet odtoku dešťových vod pro daný objekt bylo provedeno dle ČSN 75 6760, čl. 6.8.1 – odtok dešť. vod  $Q_r = i \cdot A \cdot C$

C - součinitel odtoku dešť. vod (pro střechy = 1)

A – půdorysný průmět odvodňované plochy v m<sup>2</sup>

I – intenzita deště 0,02 l/s

Doba intenzivního deště - 15 min.

Vsakovací plocha – dešťové vody ze stávající haly SO02, nových objektů SO07 a poloviny střechy SO05.

$$Q_d = 0,02 \cdot (815 + 654) \cdot 1 = 29,4 \text{ l/s} = 1763 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 26\,442 \text{ l/min} = 26,44 \text{ m}^3$$

Požadovaný objem pro zadržení dešťových vod je dle výpočtu 26,44 m<sup>3</sup>.

Zadržení dešťových vod bude zajištěno volným vsakem do terénu v ploše s vyvýšenými okraji, pro zamezení úniku dešťových vod. Minimální objem plochy pro zadržování vod bude 27 m<sup>3</sup>, což odpovídá např. plocha ve výkresu koordinační situace C03 je 270 m<sup>2</sup> s hloubkou 0,1 m.

Vsakovací rýha

$Q_d = 0,02 \cdot (777) \cdot 1 = 15,54 \text{ l/s} = 932 \text{ l/min} \times 15 \text{ min} = 13\,986 \text{ l/min} = 13,99 \text{ m}^3$

Požadovaný objem vsakovacího objektu na vodu je dle výpočtu 13,99 m<sup>3</sup>.

Objem zasakovací rýhy je v navrhovaném stavu je 50 m<sup>3</sup>, z toho vyplývá, že objem navrhovaného vsaku je dostačující. Vsakovací rýha bude vyplněná drceným kamenivem.

Vodovod

Areál je již připojen na vodovodní řád. Připojení vodovodu bude provedeno prodloužením stávajících rozvodů haly SO-02 stáj (hala B).

## **B.9 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

**a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,**

Nesouvisející.

**b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Pro daný případ řešeno systémem hromadného ukrytí obyvatel.

**c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,**

Nesouvisející.

**d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,**

Nesouvisející.

**e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,**

Stavba nemá občanské vybavení. Ale i přes to je nutné zajistit náhradní zdroj energie pro funkčnost areálu.

**Náhradní zdroj energie - stávající**

Pro případ výpadku dodávky elektrické energie z veřejné sítě NN 3x400/230 V je k dispozici automaticky ovládaný záložní zdroj elektrické energie o jmenovitém výkonu cca 100 kVA, pohonnou látkou je motorová nafta. Dieselagregát je umístěn v požárně a provozně zcela oddělené části Provozního objektu (SO-21).

**f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.**

Nesouvisející.

## **B.10 Zásady organizace výstavby**

**a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Napojení na dopravní infrastrukturu

Areál je dopravně napojen na stávající komunikaci III. třídy. Sjezd zůstane stávající a bude tak sloužit jako dopravní napojení pro využívání novostavby i přístup na staveniště.

Bezbariérové užívání na požadavek investora nebude řešeno.

Zásobování stavby bude zajištěno ze stávajícího sjezdu. Při výjezdu vozidel stavby bude provedeno jejich očištění takovým způsobem, aby nedocházelo ke znečišťování veřejné komunikace.

**b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,**

Přístup a příjezd na staveniště bude ze stávající komunikace. Při výjezdu z pozemku bude v případě nutnosti veškerá technika opouštějící staveniště řádně očištěna a bude zkontrolována způsobilost k zapojení do dopravního provozu.

Provádění stavebních prací bude spojeno se zvýšenou hlučností a prašností, jejich míra však nepřesáhne normové hodnoty. Zajištění bezpečnosti provozu bude na zodpovědnosti realizační firmy, resp. stavbyvedoucího.

Vstup a vjezd na staveniště bude náležitě označen.

V průběhu realizace záměru bude vznikat odpad – ten bude pravidelně a odborně likvidován stavební firmou (dodavatelem stavby). Dle typu a množství odpadu bude odpad likvidován odvozem na skládku, případně předán k odborné likvidaci specializovanou firmou (v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.). Vznik nebezpečného odpadu není uvažován.

Dojde ke kácení dřevin, rozsah kácení dřevin je zpracován v části přílohy dané PD.

**c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,**

Obchozí trasy nejsou. Vjezd na staveniště je z místa stávajícího sjezdu, viz výše.

**d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Trvalý zábor staveniště vymezen hranicí vnějšího oplocení areálu.

**e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro**

**recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,**

Návrh opatření k zajištění splnění hygienického limitu hluku stanoveného nař. vl. č. 272/2011 Sb.

Stavební práce budou probíhat výhradně ve stanovenou pracovní dobu, která je stanovena na 7:00 – 19:00.

Je předpokladem, že realizace bude probíhat jak v pracovní dny, tak i o víkendu, je tedy nezbytné striktně dodržovat stanovenou pracovní dobu a nepoužívat stavební stroje se zvýšenou hlučností o víkendech.

Při provádění zemních a hrubých stavebních pracech bude užitá řada stavebních strojů, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Při výběru dodavatele těchto prací bude jedním z požadavků investora používat stroje a zařízení se sníženou hlučností. Při provádění všech typů prací během výstavby je nutno dbát na důslednou kontrolu technického stavu strojů, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách a snižování počtu vozidel jejich vytížením.

Během provádění všech prací je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení popř. jejich méně častější využití. Je třeba vypracovat takový plán prací a nasazení strojů, aby nedocházelo k překrývání hlučných pracovních operací, pokud to není technologicky nezbytně nutné. V době nočního klidu (22:00-6:00) nebudou stavební práce prováděny.

***Při provádění stavby budou respektována veškerá ochranná pásma.***

Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.

Na obvodovém hrazení stavby případně na objektu zařízení staveniště uvést typ, rozsah a doby trvání stavebních prací.

Instalovat čistící systém při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace.

Vhodné je např. šterkové lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů.

Provádět skrývku půdy a zemní práce postupně v závislosti na výstavbě.

Dodržovat zásady správné manipulace s nakladačem, obsluha strojů vyškolenými pracovníky, tj. plnit nákladní vozidla ve správné poloze tak, aby nedocházelo k násypu materiálu mimo vozidlo.

Redukovat volnoběhy nákladních automobilů a strojů mimo silniční techniky na minimum.

Plochy určené k následným vegetačním úpravám osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, je vhodné použít jutové plátno, mulč, látky či aplikovat jiná řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu.

Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit nebo použít chemické stabilizátory pro snížení prašnosti.

#### **f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění stavebních a montážních prací je nezbytnou podmínkou bezpečnosti práce vypracování a dodržování bezpečnostních předpisů a správných pracovních postupů pro

provádění prací samotných a zabezpečení okolních pracovišť a komunikačních prostor tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví pracovníků. Zejména je nutné dodržet příslušná ustanovení. Při provádění montážních prací je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, podmínky příslušné kvalifikace a oprávnění, zejména ČSN 050601, ČSN 050610, ČSN 050630, ČSN EN 50110-1 (2015), nařízení vlády č. 194/2022 Sb, vyhlášku č.48/1982 Sb, vyhlášku č.250/2021 Sb. v platném znění  
a v dalších předpisech příslušných jednotlivým druhům zařízení a vykonávaných činností.  
Stavba se seznámí s lokalizací umístění hasicích zařízení.

Při stavební činnosti je nutno dodržovat:

**zákon č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy;

**zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce**, ve znění pozdějších předpisů;

**zákon č. 309/2006 Sb.**, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (**zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**), ve znění pozdějších předpisů;

**nařízení vlády č. 201/2010 Sb.**, o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání o záznamu o úrazu,

ve znění pozdějších předpisů;

**nařízení vlády č. 390/2021 Sb.**, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů;

**nařízení vlády č. 101/2005 Sb.**, o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

**nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů

**nařízením vlády č. 591/2006 Sb.**, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů;

**nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci na staveništi,

ve znění pozdějších předpisů;

**g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Veškerá odkopaná zemina bude ponechána na pozemku pro následné terénní úpravy.

**h) limity pro užití výškové mechanizace,**

Nesouvisející.

**i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

Vzhledem k charakteru stavby, není zapotřebí uvádět požadavky.

**j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,**

- Po provedení hrubé stavby
- Po provedení dokončovacích prací
- Po provedení zpevněných ploch

**k) dočasné objekty.**

Nejsou.